様式第2号（第3条関係）

　　年　　月　　日

葛　尾　村　長　様

住　所

（指定宅建業者）氏　名

連絡先

空き家・空き地バンク登録物件報告書

　葛尾村空き家・空き地バンク実施要綱第3条第3項の規定により、空き家・空き地

バンク登録物件の確認をしたので、別紙のとおり報告します。

別紙

空き家・空き地バンク登録カード

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| (1)登録番号 | 第　　　　号 | (2)分類 | 空き家・空き地 | 売　却賃　貸 |
| (3)物件所在地 | 福島県双葉郡葛尾村大字 |
| (4)希望価格 | 売却（　　　　　　　　円程度）・賃貸（月額　　　　　　　円程度） |
| (5)物件の概要 | 土　　地 | ㎡ | 建物構造 | 建物建築年(　　　　　　　年) |
| 用途地域 | 地域 | 木　造軽量鉄骨造鉄骨造鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄその他(　　　　) | 建物補修 | 補修費用負担 |
| 建　物 | １階 | ㎡ | 補修不要多少必要大規模必要現在補修中 | 所有者負担利用者負担その他(　　　　　　) |
| ２階 | ㎡ |
| その他 | ㎡ |
| 延床 | ㎡ |
| 間取り | １階 | 居間(　　　畳)・台所(　　　畳)・風呂(　　　畳)・トイレ(　　　畳) |
| 洋室(　　畳)(　　畳)(　　畳)・和室(　　畳)(　　畳)(　　畳) |
| その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)　　　(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |
| ２階 | 居間(　　　畳)・台所(　　　畳)・風呂(　　　畳)・トイレ(　　　畳) |
| 洋室(　　畳)(　　畳)(　　畳)・和室(　　畳)(　　畳)(　　畳) |
| その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |
| その他 |  |
| (6)利用の状況 |
| 住宅の種類 | 専用住宅　・　併用住宅 | 土　地 | 更　地　・　更地予定 |
| 未使用年数 | 　　　　　　　　　　　　年 | その他 |  |
| (7)設備の状況 |
| 電　気 | 配線済・その他(　　　　　　　　) | 風　呂 | ガス・灯油・電気・その他(　　　) |
| 水　道 | 上水・井戸・その他(　　　　　　) | 駐車場 | 有(　　　　　　台)　・　無 |
| 下水道 | 下水・浄化槽・その他(　　　　　) | 庭ほか | 　有(　　　　　　㎡)　・　無 |
| ガ　ス | プロパン・その他(　　　　　　　) | 物置等 | 　有(　　　　　　㎡)　・　無 |
| トイレ | 水洗・汲取り／洋式・和式 | その他 |  |
| (8)主要施設までの距離 |
| 葛尾村役場 | ㎞ | 葛尾小学校 | ㎞ |
| 葛尾村復興交流館あぜりあ | ㎞ | 葛尾中学校 | ㎞ |
| 宿泊交流館（せせらぎ荘） | ㎞ | 　葛尾幼稚園 | ㎞ |
| 浪江消防署葛尾出張所 | ㎞ | 葛尾村診療所 | ㎞ |
| (9)特記事項 | ※抵当権等の有無無・有（　　　　　　　　　　　　　　　　） | ※住宅診断の有無無・有（　　　　　　　　　） |
| 受　付　日 | 　　年　　月　　日 | 現地確認日 | 　　年　　月　　日 |
| 登　録　日 | 　　年　　月　　日 | 有効期日 | 　　年　　月　　日 |
| 登録抹消日 | 　　年　　月　　日 | 契約成立・登録抹消・その他(　　　　　) |

物件登録報告書添付書類：物件写真（空き家の場合：外観、空き地の場合：現況）

|  |
| --- |
| (10)位置図 |
|  |
| (11)配置図・間取り図 |
|  |