様式第2号（第3条関係）

　　年　　月　　日

葛　尾　村　長　様

住　所

（指定宅建業者）氏　名

連絡先

空き家・空き地バンク登録物件報告書

　葛尾村空き家・空き地バンク実施要綱第3条第3項の規定により、空き家・空き地

バンク登録物件の確認をしたので、別紙のとおり報告します。

別紙

空き家・空き地バンク登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (1)登録番号 | | | | | | 第　　　　号 | | (2)分類 | | | 空き家・空き地 | | | | | | | 売　却  賃　貸 |
| (3)物件所在地 | | | | | | 福島県双葉郡葛尾村大字 | | | | | | | | | | | | |
| (4)希望価格 | | | | | | 売却（　　　　　　　　円程度）・賃貸（月額　　　　　　　円程度） | | | | | | | | | | | | |
| (5)  物  件  の  概  要 | 土　　地 | | | | | ㎡ | | 建物構造 | | | | | 建物建築年(　　　　　　　年) | | | | | |
| 用途地域 | | | | | 地域 | | 木　造  軽量鉄骨造  鉄骨造  鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ  その他(　　　　) | | | | | 建物補修 | | | 補修費用負担 | | |
| 建　物 | | １階 | | | ㎡ | | 補修不要  多少必要  大規模必要  現在補修中 | | | 所有者負担  利用者負担  その他  (　　　　　　) | | |
| ２階 | | | ㎡ | |
| その他 | | | ㎡ | |
| 延床 | | | ㎡ | |
| 間取り | | １階 | | | 居間(　　　畳)・台所(　　　畳)・風呂(　　　畳)・トイレ(　　　畳) | | | | | | | | | | | | |
| 洋室(　　畳)(　　畳)(　　畳)・和室(　　畳)(　　畳)(　　畳) | | | | | | | | | | | | |
| その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)  　　　(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) | | | | | | | | | | | | |
| ２階 | | | 居間(　　　畳)・台所(　　　畳)・風呂(　　　畳)・トイレ(　　　畳) | | | | | | | | | | | | |
| 洋室(　　畳)(　　畳)(　　畳)・和室(　　畳)(　　畳)(　　畳) | | | | | | | | | | | | |
| その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) | | | | | | | | | | | | |
| その他 | | |  | | | | | | | | | | | | |
| (6)利用の状況 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住宅の種類 | | | | 専用住宅　・　併用住宅 | | | | | | 土　地 | | | | 更　地　・　更地予定 | | | | |
| 未使用年数 | | | | 年 | | | | | | その他 | | | |  | | | | |
| (7)設備の状況 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 電　気 | | 配線済・その他(　　　　　　　　) | | | | | | | 風　呂 | | | ガス・灯油・電気・その他(　　　) | | | | | | |
| 水　道 | | 上水・井戸・その他(　　　　　　) | | | | | | | 駐車場 | | | 有(　　　　　　台)　・　無 | | | | | | |
| 下水道 | | 下水・浄化槽・その他(　　　　　) | | | | | | | 庭ほか | | | 有(　　　　　　㎡)　・　無 | | | | | | |
| ガ　ス | | プロパン・その他(　　　　　　　) | | | | | | | 物置等 | | | 有(　　　　　　㎡)　・　無 | | | | | | |
| トイレ | | 水洗・汲取り／洋式・和式 | | | | | | | その他 | | |  | | | | | | |
| (8)主要施設までの距離 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 葛尾村役場 | | | | | | | ㎞ | | 葛尾小学校 | | | | | | | | ㎞ | |
| 葛尾村復興交流館あぜりあ | | | | | | | ㎞ | | 葛尾中学校 | | | | | | | | ㎞ | |
| 宿泊交流館（せせらぎ荘） | | | | | | | ㎞ | | 葛尾幼稚園 | | | | | | | | ㎞ | |
| 浪江消防署葛尾出張所 | | | | | | | ㎞ | | 葛尾村診療所 | | | | | | | | ㎞ | |
| (9)特記事項 | | | | | ※抵当権等の有無  無・有（　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | ※住宅診断の有無  無・有（　　　　　　　　　） | | | |
| 受　付　日 | | | | | 年　　月　　日 | | | | 現地確認日 | | | | | | 年　　月　　日 | | | |
| 登　録　日 | | | | | 年　　月　　日 | | | | 有効期日 | | | | | | 年　　月　　日 | | | |
| 登録抹消日 | | | | | 年　　月　　日 | | | | 契約成立・登録抹消・その他(　　　　　) | | | | | | | | | |

物件登録報告書添付書類：物件写真（空き家の場合：外観、空き地の場合：現況）

|  |
| --- |
| (10)位置図 |
|  |
| (11)配置図・間取り図 |
|  |